



### 主要经济指标

项目	单位	数量
总征地面积	M <sup>2</sup>	5048 (约7.57亩)
用地面积	M <sup>2</sup>	5048 (约7.57亩)
总占地面积	M <sup>2</sup>	2690.69
其中	厂房A部分(已建) 5F	M <sup>2</sup> 2004.34
	厂房B部分(在建) 6F	M <sup>2</sup> 420.05
	厂房B部分(续建) 6F	M <sup>2</sup> 266.30
总建筑面积	M <sup>2</sup>	15188.71
不计容面积	M <sup>2</sup>	46.07
计容面积	M <sup>2</sup>	15142.64
其中	厂房A部分(已建) 5F	M <sup>2</sup> 10828.21
	厂房A部分设备房(已建)	M <sup>2</sup> 84
	厂房B部分(在建) 6F	M <sup>2</sup> 建筑面积 2804.65 计容面积 2758.58 不计容面积(一层人行通道) 46.07
厂房B部分(续建) 6F	M <sup>2</sup> 1471.85	
建筑密度	%	53.302%
容积率		3.0
建筑系数	%	53.302%
最大高度	M	23.98
机动车停车位	个	46 其中:普通停车位35个 电动车停车位10个 无障碍停车位1个
非机动车停车位	个	31

### 总平面图

- 注1、图中尺寸和标高均以米为单位。
- 2、总图中所注征地点坐标为测量坐标(代号x,y表示)
- 3、图中均是国家高程,2000-120坐标系
- 4、图中未注明的转弯半径均为9米,未注明的地上建筑耐火等级均为二级
- 5、总平中各车辆出入口均设置减速挡  
做法详05J927-40-3
- 6、开口处做好展宽并同步设计施工反光锥、减速带等交通安全设施

建设单位: 石狮市泉航五金制品有限公司

项目名称: 石狮市泉航五金制品有限公司厂区扩建项目 -- 厂房B部分(续建)

总平面图

方案